



MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS E RECURSOS NATURAIS

DIREÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Convite para Pré-qualificação

País: REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DE SÃO TOMÉ E PRÍNCIPE

Nome do Projeto: Construção do Novo Hospital de Ferreira Governo, antigo projeto de construção e reabilitação do Hospital Central Ayres de Menezes (HCAM)

Nº de Referência: CPN/001/2026/HFG/MIRN/STP

Cliente: Governo de São Tomé e Príncipe / Ministério das Infraestruturas e Recursos Naturais / Unidade de Implementação de Projetos

Sector: Construção

1. Introdução

O Governo da República Democrática de São Tomé e Príncipe (doravante designado por Mutuário) recebeu um empréstimo do Fundo do Kuwait para o Desenvolvimento Económico Árabe (KFAED) e do Banco Árabe para o Desenvolvimento Económico em África (BADEA) (doravante designados por Financiadores) para custear as obras de construção do Novo Hospital de Ferreira Governo, antigo projeto de construção e reabilitação do Hospital Central de Ayres de Menezes (HCAM).

O Governo pretende pré-qualificar os empreiteiros para as obras de construção do Novo Hospital de Ferreira Governo, um edifício hospitalar de 3 pisos e estacionamento adjacente.

2. Âmbito das Obras

O projeto engloba terraplenagem, estruturas de betão armado, sistemas MEP (Mecânica, Elétrica e Hidráulica) avançados e acabamentos interiores. O prazo previsto para a construção é de 30 meses.

3. Requisitos de pré-qualificação

Os concorrentes interessados deverão cumprir todos os critérios estabelecidos nos documentos de pré-qualificação.



MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS E RECURSOS NATURAIS

4. Aquisição de documentos

Os documentos de pré-qualificação podem ser consultados e adquiridos pelos candidatos interessados no endereço abaixo, mediante o pagamento de uma taxa não reembolsável de 500€ (quinhentos Euros).

Nicaiel Dias, Diretor do GEP, Ministério das Infraestruturas e Recursos Naturais
Avenida Marginal 12 de Julho, CP 130
Telefone: +239 980 7849
E-mail: ndiass13@hotmail.com

Cópias eletrónicas estão disponíveis para download no Site Oficial do Ministério da Economia e Finanças: <https://www.mef.gov.st>

No caso da documentação obtida através do download, o comprovativo do pagamento deve ser apresentado antes ou junto com a candidatura de pré-qualificação.

Os pagamentos devem ser feitos exclusivamente para a seguinte conta bancária:

Titular da conta: **Proj. Reab. Moderno. Hospital Ayres Menezes.**

Conta nº (IBAN): **ST 23 0002 00000 88323 5106 7**

BIC/SWIFT: **INOISTST**

5. Orientações para Submissão

As candidaturas devem ser submetidas em 3 exemplares, sendo 1 original e dois (2) exemplares acondicionados em envelope fechado e claramente identificado com a seguinte inscrição: **"CANDIDATURA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO - Projeto para a Construção do novo Hospital Ferreira Governo - CPN/001/2026/HFG/MIRN/STP"**, com a indicação **"Não Abrir"**.

Os interessados podem também obter os Documentos de Pré-qualificação e mais informações no seguinte endereço, durante o horário de expediente, das 9h00 às 16h00, hora local:

Senhor TOMAS VERA CRUZ, Coordenador Geral da Unidade de Implementação do Projeto

A/C Ministério das Infraestruturas e Recursos Naturais
Avenida Marginal 12 Julho, CP 130
Telefone: +239 997 4673
E-mail: tdvcruz@yahoo.fr

ou



MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS E RECURSOS NATURAIS

Senhor Nicaiel Dias, Diretor do GEP, Ministério das Infraestruturas e Recursos Naturais
Avenida Marginal 12 de Julho, CP 130

Telefone: +239 980 7849

E-mail: ndiass13@hotmail.com

As inscrições devem ser entregues no mesmo endereço acima referido, até quinta-feira, dia 20 de agosto de 2026, às 12h00 (hora local). As inscrições enviadas após essa data serão rejeitadas.

O Diretor

Carlos Alberto Carvalho dos Anjos

